



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 394/2020**

**privind însușirea unei documentații cadastrale de actualizare date, reducere de suprafață și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului identificat prin CF nr. 106281 Baia Mare, nr. cadastral 106281**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
VINERI 18 DECEMBRIE 2020**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 494/2020;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 494/2020;
- Raportul de specialitate nr. 1337/2020, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea unei documentații cadastrale de actualizare date, reducere de suprafață și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului identificat prin CF nr. 106281 Baia Mare, nr. cadastral 106281;
- Adresa Episcopiei Ortodoxe Române a Maramureșului și Sătmarului, înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 29342/2020;
- H.C.L. nr. 305/2013 privind transmiterea în folosință gratuită a unui teren, în suprafață de 884 mp, înscris în CF 106281 Baia Mare, nr. cadastral 106281/1, în favoarea Episcopiei Ortodoxe Române a Maramureșului și Sătmarului, situat în Baia Mare, B-dul Republicii, nr. 55, în vederea realizării proiectului "Centru Social - Filantropic, Cultural Spiritual și Educațional", precum și revocarea H.C.L. nr. 112/2012;
- Extrasul CF 106281 Baia Mare;
- Memoriul tehnic, întocmit de topograf autorizat Kalmar Tiberiu Mihai;
- Planul de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1, întocmit de topograf autorizat Kalmar Tiberiu Mihai.

#### **Având în vedere:**

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, art. 116 din Regulament;
- Art. 36, alin. (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 108, art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. b, alin. 14, art. 362 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Avizul favorabil al comisiei de urbanism, din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

#### **În temeiul prevederilor:**

- Art. 133, alin. 1, art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

### HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală de actualizare date, reducere de suprafață pentru imobilul, situat în Baia Mare, Bulevardul Republicii f.n., identificat prin CF nr. 106281 Baia Mare, număr cadastral 106281, cuprins în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, fiind stabilite următoarele suprafețe, urmare a actualizării:

- Suprafața din Cartea Funciară - 2059 mp;
- Suprafața măsurată - 872 mp.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 872 mp, identificat prin CF nr. 106281 Baia Mare, număr cadastral 106281, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Episcopia Ortodoxă Română a Maramureșului și Sătmăruului, Baia Mare, str. Avram Iancu nr. 5;
- Direcția Patrimoniu;
- OCPI Maramureș, prin Direcția Patrimoniu;
- Arhitect Șef;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Ardelean Radu Daniel  
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate  
Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	-